

Teckna grönt med Castellum

Grönt hyresavtal har tagits fram av Fastighetsägarna och är en bilaga som läggs till det ordinarie hyresavtalet. Den omfattar bland annat energianvändning, inomhusmiljö, materialval och avfallshantering.



TECKNA GRÖNT FÖR MILJÖN

Gröna hyresavtal är en möjlighet för er som hyresgäster att tillsammans med oss som fastighetsägare minska lokalernas miljöpåverkan. Castellum har ett aktivt hållbarhetsarbete med mätbara mål och handlingsplaner, och vi vet att många av er också har det. Om vi jobbar gemensamt med miljöfrågor som rör lokalerna kan vi maximera effekten.

VAD INNEBÄR DET?

Att teckna ett Grönt hyresavtal går till så att en grön bilaga, som tagits fram av Fastighetsägarna, läggs till det ordinarie hyresavtalet. Bilagan omfattar bland annat områdena informationsutbyte, energianvändning, inomhusmiljö, materialval, transporter och avfallshantering. En del av punkterna är fastighetsägarens ansvar, andra är hyresgästens och några ansvarar vi för tillsammans. En gemensam handlingsplan med konkreta åtgärder tas fram och följs upp regelbundet.



Tillsammans för minskad miljöpåverkan



VILKA ÄR VINSTERNA?

Investeringen för bägge parter är tid och vinsterna är många, som till exempel minskad miljöpåverkan, ett starkt varumärke och en ökad produktivitet. Energieffektiviseringar som är avtalade i den gröna bilagan kan också generera lägre kostnader för el, värme och kyla.

GÖR SÅ HÄR

Kontakta er ordinarie kontaktperson på Castellum. Det Gröna hyresavtalet är en strukturerad plattform och ett bra hjälpmedel i vårt gemensamma arbete för en bättre miljö.

INNEHÅLL I FASTIGHETSÄGARNAS HYRESAVTAL

Avsiktsförklaring att samverka för miljömässigt hållbara hyresförhållanden	
Information om hållbar lokalanvändning	
Miljöcertifiering	
Förnybar energi	
Information om användning av verksamhetsel, fastighetsel, fjärrvärme, fjärrkyla, vatten och avfall	
Inomhusmiljö-/klimat (möblering och inredning samt uppföljning av inomhusmiljö)	
Hyresgästanpassningar med miljöhänsyn vid materialval	
Val av inredning och utrustning med miljöhänsyn	
Metodval vid underhåll, skötsel och drift	
Gröna transporter och mobilitet	

TECKENFÖRKLARING

Åtagande av hyresvärden	
Gemensamt åtagande	



CASTELLUM