

# CASTELLUM

Castellum AB (publ), Box 2269, SE-403 14 Göteborg  
Org nr/Corp Id no SE 556075-5550 Tel +46 31 60 74 00 Fax +46 31 13 17 55

---

## PRESSMEDDELANDE Nr 15 – 22 december 2011

---

### Castellum investerar för 174 Mkr

Castellum har via det helägda dotterbolaget Harry Sjögren AB förvärvat en fullt uthyrd fastighet i Åby-området, Mölndal. Fastigheten ligger nära bolagets befintliga bestånd och består av 7 625 kvm varav 4 850 kvm lager och resterande del kontor. Investeringen uppgick till 88 Mkr. Tillträde har skett.

I Fosie och Jägersro, Malmö, har Fastighets AB Briggen förvärvat tre fastigheter i anslutning till bolagets befintliga bestånd. Fastigheterna är fullt uthyrda och består av 7 280 kvm varav 3 715 kvm kontor, 1 616 kvm butik och resterande del lager. Investeringen uppgick till 57 Mkr. Tillträde sker i februari 2012.

I Sollentuna har Fastighets AB Brostaden förvärvat en fullt uthyrd lagerfastighet om 2 650 kvm. Investeringen uppgick till 29 Mkr. Tillträde har skett.

---

#### **För ytterligare information kontakta**

Håkan Hellström, verkställande direktör, tfn 031-60 74 00 / mobil 0705-60 74 56  
Henrik Saxborn, vice verkställande direktör, tfn 031-60 74 00 / mobil 0706-94 74 50

**[www.castellum.se](http://www.castellum.se)**

---

*Castellum är ett av de större börsnoterade fastighetsbolagen i Sverige. Fastigheternas värde uppgår till 33 miljarder kronor och utgörs av lokaler för kontor/butik och lager/industri med en uthyrningsbar yta om 3,3 miljoner kvm. Fastigheterna ägs och förvaltas av sex helägda dotterbolag med en stark och tydlig närvaro inom fem tillväxtregioner: Storgöteborg, Öresundsområdet, Storstockholm, Mälardalen och Östra Götaland. Castellum aktien är noterad på NASDAQ OMX Stockholm AB Large Cap.*

Informationen är sådan som Castellum AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument.