



I kon- traster nas kvarter

En guide till nyheter och historia på
Norra Bangården och runtom.



CASTELLUM

En dag på Norra Bangården

Sträckan mellan Centralstationen och St Eriksplan är mycket mer än bara en sträcka, det är knutpunkt där city möter Normalm och Kungsholmen. Här guidar vi dig till några av områdets guldorn.

11.00

God morgon. Är du temporärt vilse i tidszonen och vaknade just? Ät en sen frukost på Panini som ligger i lobbyn på Torsgatan 11. Eller gå direkt på lunch. Eller ät både frukost och lunch. På Panini finns allt för den hungriga.



05.30

Gymmet STC har öppett för dig som vaknar och sprattlar av energi på morgonkvisten. Tillhör du inte dem, somna om. De har ändå öppett ända till klockan 23.



12.00

Den som inte redan är proppmätt beger sig med fördel till Sensum. En ambitiös kvarterskrog som serverar europeiska rätter av säsongens bästa råvaror. Har du tidsbrist vill du kanske hellre beställa din favoritmat av personalen på United Spaces.

07.00

Kan man börja dagen bättre än med ugnsvarma frallor? För några år sedan öppnade klassiska Stockholmsfikat Ritorno sitt finbageri här. Ritorno betyder återvända och det kan du göra till både fika och lunch om du vill.



09.00

Har du ett viktigt möte eller behöver du bara sitta i fred och arbeta en stund? Spennera förmiddagen på United Spaces, vår egen mötesplats för coworking och nätverkande. Om du inte redan är medlem är det bara att köpa ett dagspass.



13.30

Jobba, jobba, jobba. Inte ska du behöva sitta inne när solen skiner och fåglarna kvittrar. Ta med dig datorn till vårt Utomhuskontor. Här finns självklart wifi, eluttag och ergonomiska sittmöbler. Precis som på ett vanligt kontor, bara med lite högre till tak.

16.00

Nu har du varit så flitig så du är värd en konst-runda. Börja på Bonniers konsthall och gå vidare till Sven-Harrys imponerande guld-glänsande museum i Vasaparken. När benen blir trötta kan du vila dem i parken, eller kanske med en film på bio Capitol.



- | | | | |
|----|-------------------------------------|-----|----------------------|
| 1. | Ritorno | 9. | Hilma |
| 2. | STC | 10. | Bonniers Konsthall |
| 3. | Jonna Cyklar och cykelverkstad | 11. | Scalateatern |
| 4. | United Spaces | 12. | Restaurang Torsgatan |
| 5. | Utomhuskontor, utegym och padelbana | 13. | Depån |
| 6. | Restaurang Sensum | 14. | Clarion Hotel Sign |
| 7. | Panini | | |
| 8. | Generator Stockholm | | |

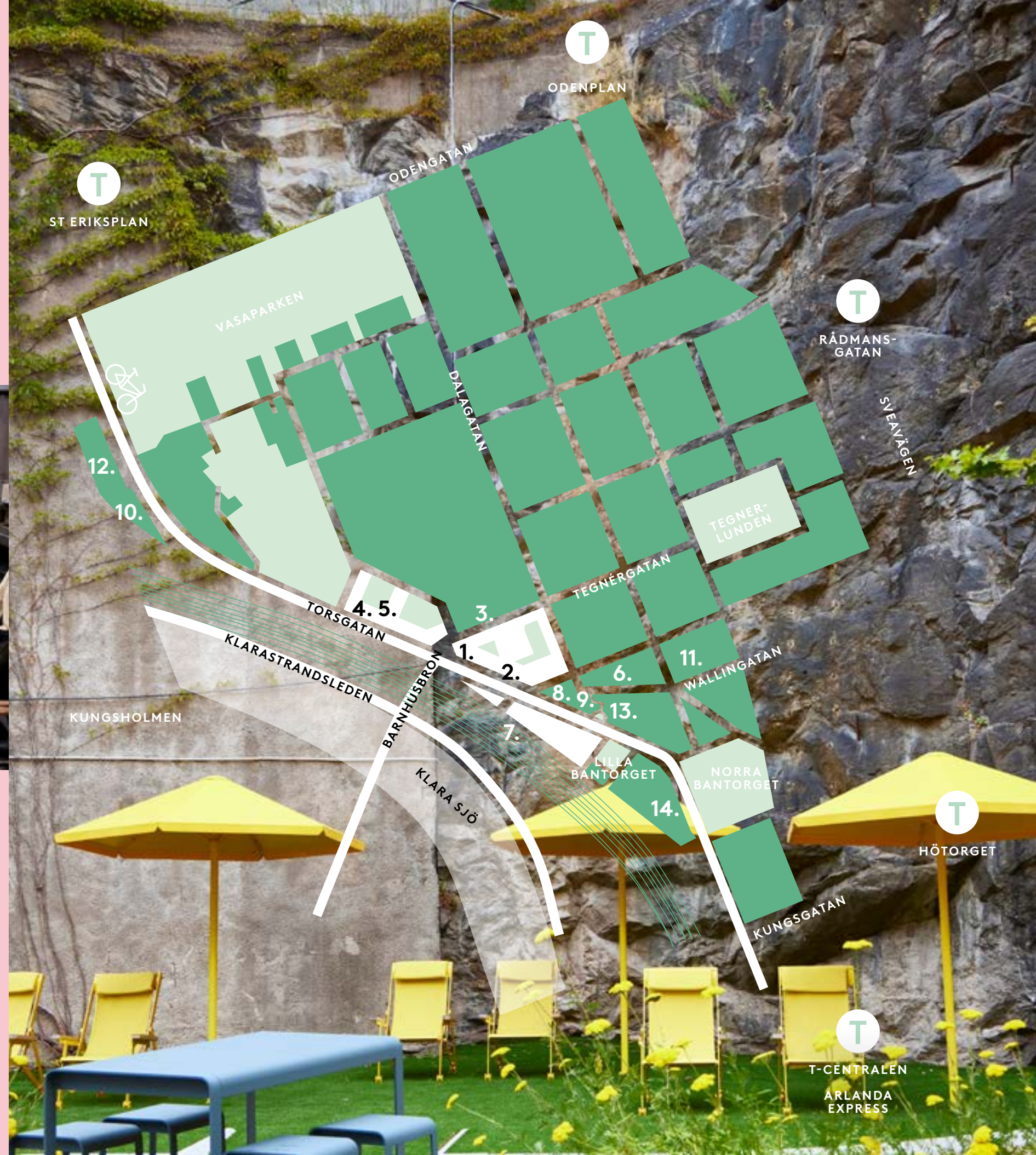
18.00

Är du fortfarande sugen på kultur, se vad som står på programmet för Oscarsteatern eller Scalateatern. Är du mer sugen på att utforska snabbmatskulturen, så har du inte långt till Deglabbets välkomponerade pizzor.en film på bio Capitol.



19.00

Om du vill ha en riktig brakfest, ordna en vin-provning, behöver ett provkök eller vad vet vi, boka Depån. Känd från bland annat Benjamin's i TV4.



23.00

Gäsp. Den som är riktigt trött behöver bara ta några steg för att ramla ner i Generator Stockholms bekväma sängar. Är det redan fullt så har Clarion Hotel Sign också gott om plats. God natt!



Vad passar er bäst egentligen?

Stora eller små rum? Här eller där? Att välja lokal är inte alltid det enklaste. Faktum är att det är en hel vetenskap, som vi kallar arbetsplatsstrategi. Vi delar gärna

med oss av allt vi vet om saken och hjälper dig fram till arbetsplatsen som dina medarbetare längtar till. Kanske blir det någon av dessa?

Ett hus med verkshöjd

Torsgatan 22–30

Något av det första du möts av när du anländer till Stockholm Central är den ståtliga byggnad som en gång var Stockholm Gas- och Vattenverk. Efter en omfattande renovering har huset nu åter samma moderna status som när det först byggdes, fast med det kulturhistoriska arvet väl bevarat.

Stockholm Gas- och Vattenverks lokaler uppfördes 1903–1906 vilket faktiskt gör det till en av de äldsta kontorsbyggnaderna i stan. Den påkostade exteriören i jugendstil är ritad av Ferdinand Boberg, en av Sveriges genom tiderna mest välkända arkitekter som ligger bakom många magnifika landmärken, bland annat Rosenbad, NK och Thielska galleriet.

Vi på Castellum har renoverat fastigheten med största möjliga omtanke och hänsyn, både till den fantastiska kulturhistoriska platsen och till dig. Förutom kontor till våra fasta hyresgäster finns här också loungers, flexibla platser för co-working och rum för event och konferens hos vår partner United Spaces.

Castellum är det första fastighetsbolaget i Sverige som certifierar kontor enligt den enda internationella byggstandarden som väger in människors välbefinnande på jobbet. Byggstandarden heter WELL och den baseras helt på vetenskapliga studier om vad vi människor behöver för att må bra.



Stockholms egna strykjärn

Torsgatan 11–13/ Lilla Bantorget 15

Stockholms egen Flatiron Building har varit ett arkitektoniskt landmärke alltsedan det stod klart 2008. Det spetsiga huset med sina moderna och lokaler ligger som en kil mellan Torsgatan och Centralstationens bangård. Det h certifierats i det internationella miljöcertifieringssystemet LEED.

Här får du som hyresgäst en magnifik utsikt över tågspår, stad och Klara Sjö. I lobbyn ligger Panini som serverar frukost, lunch och fika. Cykel- och omklädningsrum finns också här samtidigt som du har STC tvärsöver gatan.

Där 1880 möter 1980

Torsgatan 12-20/ Dalagatan 3–7

Det stora kvarteret som ligger mellan Torsgatan, Tegnérsgatan, Dalagatan och Kammakargatan var länge känt som Mjölkcentralen i Stockholm.

I över hundra år hade Arla och dess föregångare sitt huvudkontor här. En av de äldsta delarna, mejeriet från 1881, finns kvar, medan den nyare delen byggdes hundra år senare. I detta kvarter hittar du idag Ritornos bageri, gymmet STC och publikt garage med både laddplatser och poolbilstjänster.





Castellum är ett av Sveriges största fastighetsbolag. Vi är också Nordens mest hållbara. Det viktigaste för oss är att alla som arbetar i någon av våra lokaler trivs och mår bra. För när medarbetarna fungerar som bäst, gör oftast företagen det också. Det är därför vi skapar arbetsplatser att längta till.



CASTELLUM