



GÖTEBORG | KONTOR | 760 M²

TORPAVALLSGATAN 9





✓ Buss < 500m

✓ Gym < 500m

✓ Restaurang/café

STORA MÖJLIGHETER ATT KUNNA PÅVERKA DET NYA KONTORET

Söker du ett lättillgängligt kontor med stora möjligheter att anpassa det efter egna önskemål då kan det här vara kontoret för dig. Lokalens flexibilitet möjliggör för både kontorsrum och öppna ytor. Det erbjuds förutsättningar att skapa en produktiv och inspirerande arbetsmiljö. 760 kvm på ett våningsplan, beläget på andra våning.

Välkommen att kontakta oss för mer info och visning!

PLANLÖSNING

Modern och representativ fastighet i toppenläge med god service i området.

OMRÅDET

I området finns all tänkbar service såsom ICA Maxi, SATS, Systembolaget, Media Markt m.fl.

KOMMUNIKATIONER

Goda kommunikationer både med buss, spårvagn samt bil då man snabbt kommer ut på de större lederna.



Hej!

Jag heter Mikael Käck.
Kontakta gärna mig för
mer information och
visning av lokalen.

+46 31 706 65 10

mikael.kack@
castellum.se

SERVICE

All tänkbar service.

OM FASTIGHETEN

Modern och representativ fastighet i toppenläge med god service i området.


BRA LÄGE NÄRA
TRAFIKLEDER


NÄRA
KÖPCENTRUM


GODA
KOMMUNIKATIONER

FAKTA

Adress:

Torpavallsgatan 9

Område:

Partille

Fastighet:

Torpavallsgatan

Storlek:

760 m²

Typ:

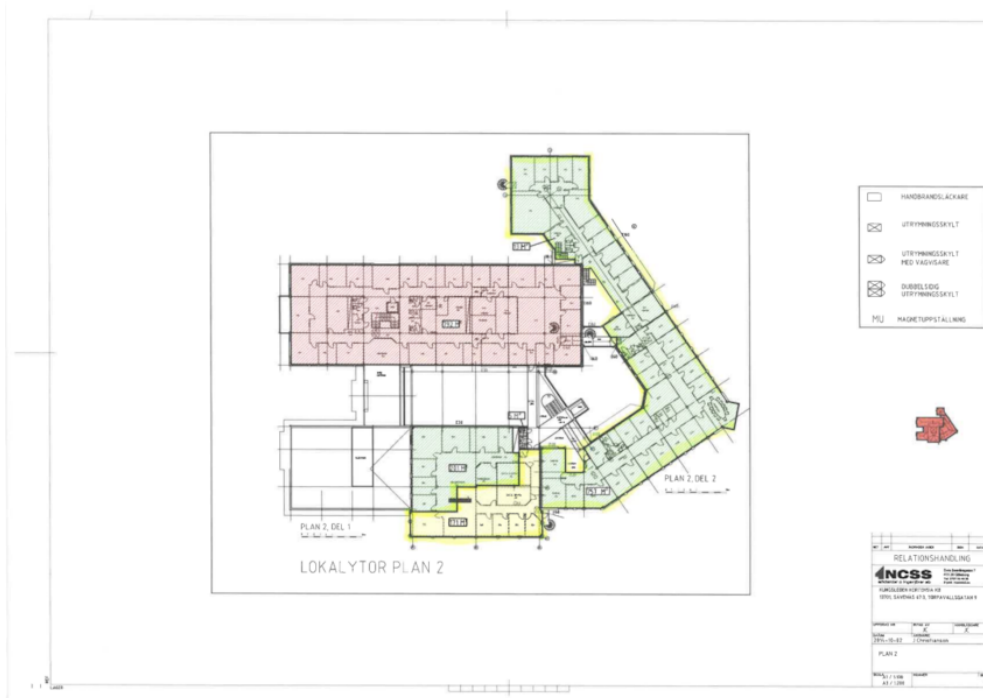
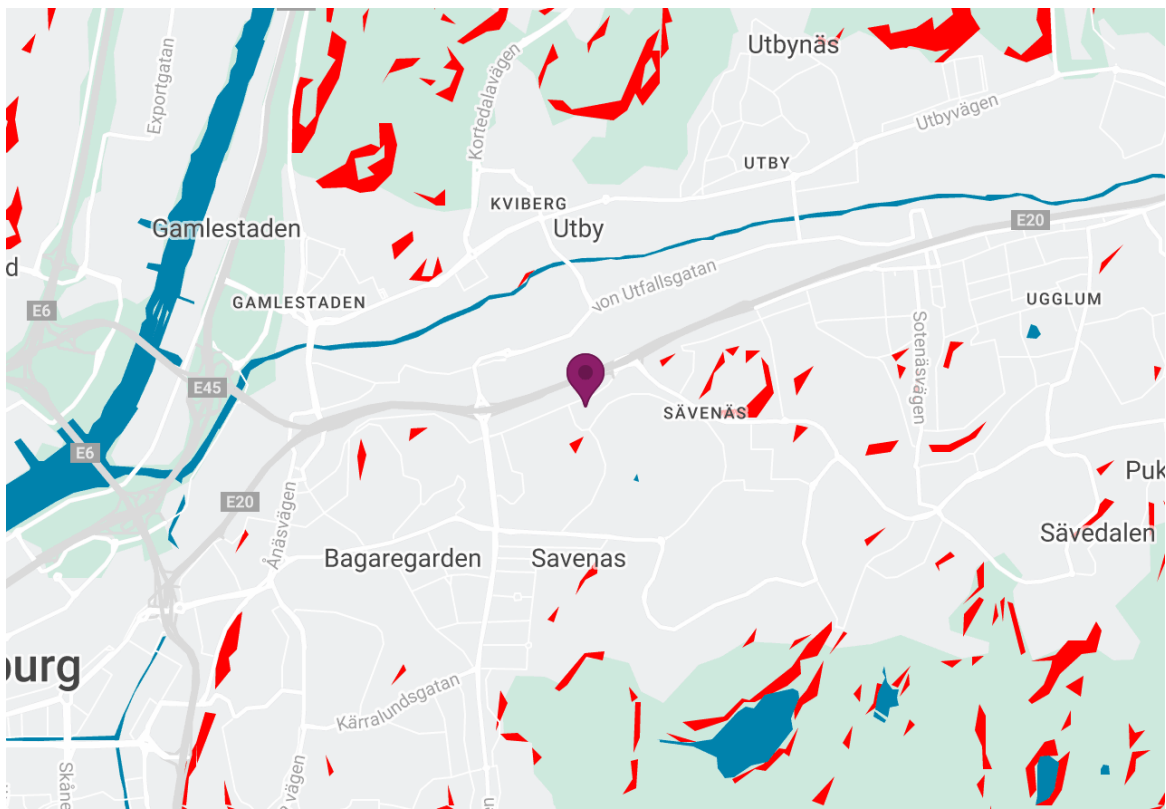
Kontor

Våning:

2

Tillträde:

Enligt
överenskommelse



Planskisserna är ej skalenska. Med reservation för eventuella avvikelser.

PERSONLIGT HUSTEAM INGÅR I HYRAN

Vi gillar att överträffa alla förväntningar som våra kunder ställer på oss. Alla våra fastigheter sköts av vår egen personal. Som kund har du ett eget, dedikerat Castellumteam som ser till att du trivs och att allting fungerar. Tillsammans skapar vi en trivsamt, hållbar och produktiv arbetsmiljö. Och skulle behoven förändras kan vi nästan alltid erbjuda en lösning.



TOBIAS ERIKSSON
Teknisk Förvaltare



TOBIAS SVENSSON
Fastighetsansvarig



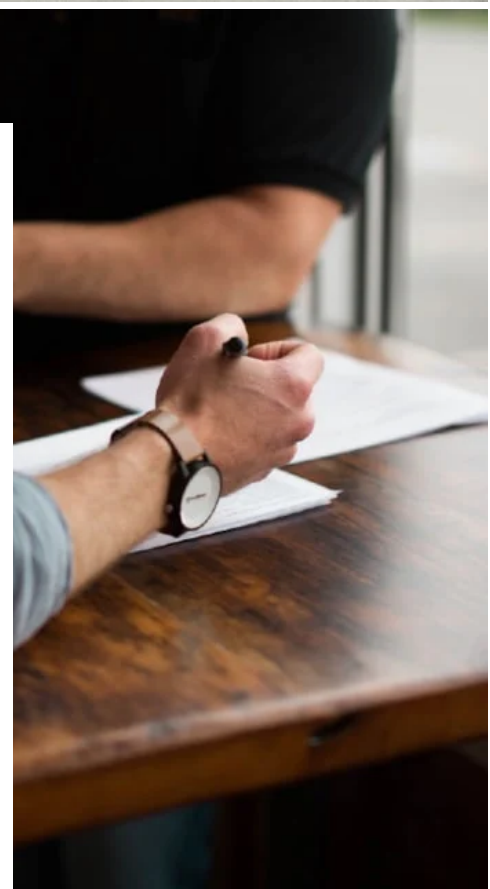
LARS RANER
Kommersiell Förvaltare



FULL FLEX MED COWORKING

Har ni verksamhet på flera orter eller vill du erbjuda dina medarbetare fullservice och en enklare vardag? Köp till medlemskap i United Spaces och få tillgång till våra coworkingytor i Stockholm, Göteborg, Malmö, Uppsala och på Arlanda. Alltid med fullservice, tillträde dygnet runt och ett stort tjänsteutbud. Coworking hos United Spaces erbjuder långt mer än trevliga kontorsytor. Vad sägs om tjänster som digital kemtvätt, yoga på jobbet eller barnpassningsservice? Cykelgarage, vilrum och lounge med schysst fika är självklarheter.

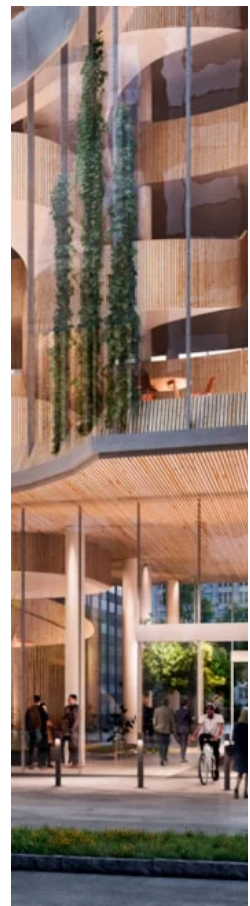
Välkommen till arbetsplatser med extra guldkant!

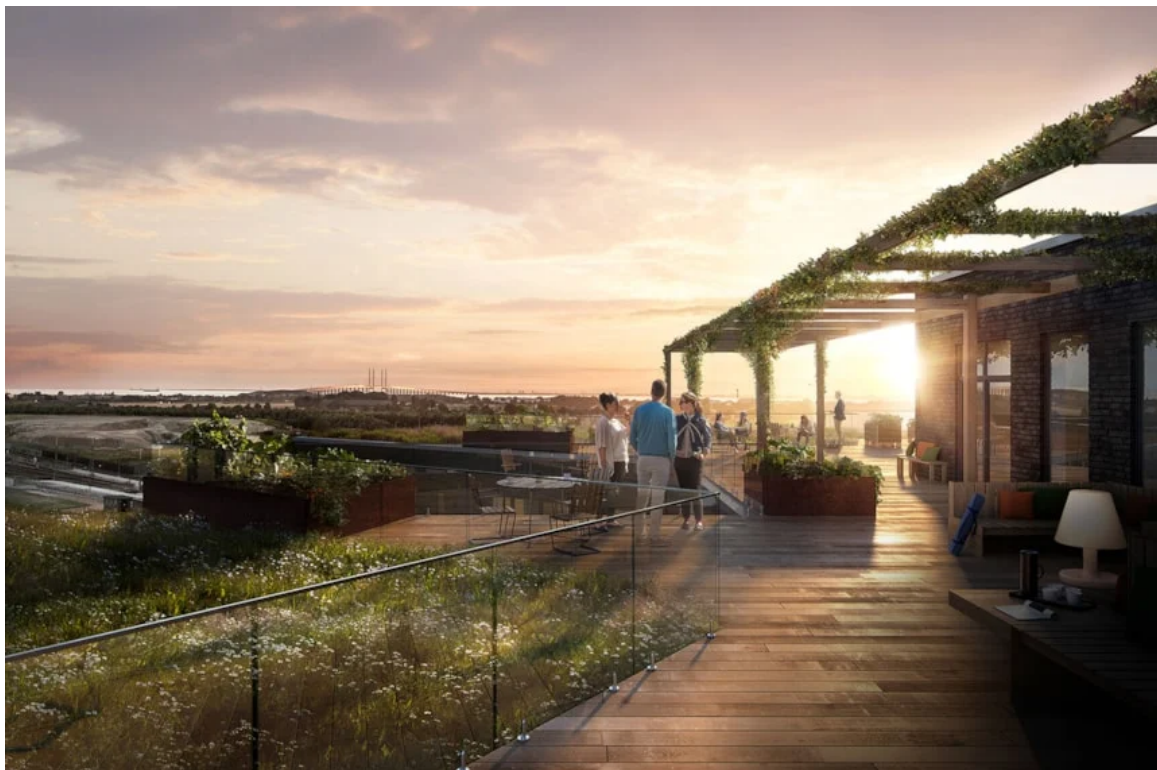




EN HÅLLBAR ARBETSPLATS FRÅN BÖRJAN

På Castellum bygger vi för en hållbar framtid. Inte nog med att alla våra nybyggnads- och ombyggnadsprojekt ska miljöcertifieras enligt högsta standard, vi lovar också att vår verksamhet ska vara 100 procent klimatneutral senast 2030, vilket också inkluderar alla våra projekt. Varje år minskar vi vattenförbrukningen i våra fastigheter med 1 procent och energianvändningen med 1,5 procent. På det sättet hjälper vi våra kunder att minska sitt eget klimatavtryck. Hösten 2020 färdigställde vi nordens största solcellspark på ett av våra tak. Minst 100 tak på våra fastigheter kommer att få solcellspaneler installerade, vi kallar projektet "100 på sol". Målet är en helt fossilfri energiförsörjning till samtliga fastigheter senast 2025. Vill du teckna grönt avtal, beställa källsortering eller grön städning? Kontakta oss så berättar vi mer.





EN VÄRD BORTOM DET FÖRVÄNTADE

Castellum är ett av Nordens största börsnoterade fastighetsbolag som utvecklar flexibla arbetsplatser och smarta logistiklösningar. Vi finns i de flesta svenska tillväxtstäder, och har egen personal på plats på alla våra orter. För oss är det självklart att sätta människan i centrum och fastigheten runt om. Det är så vi bygger framgångsrika arbetsplatser, tillsammans med våra kunder.

Vi är din lokala partner som visar vägen och hjälper när behov uppstår och förändras. Vi drivs av att utforska bättre sätt att forma dagens och morgondagens arbetsplatser. På så vis skapar vi arbetsplatser att längta till.