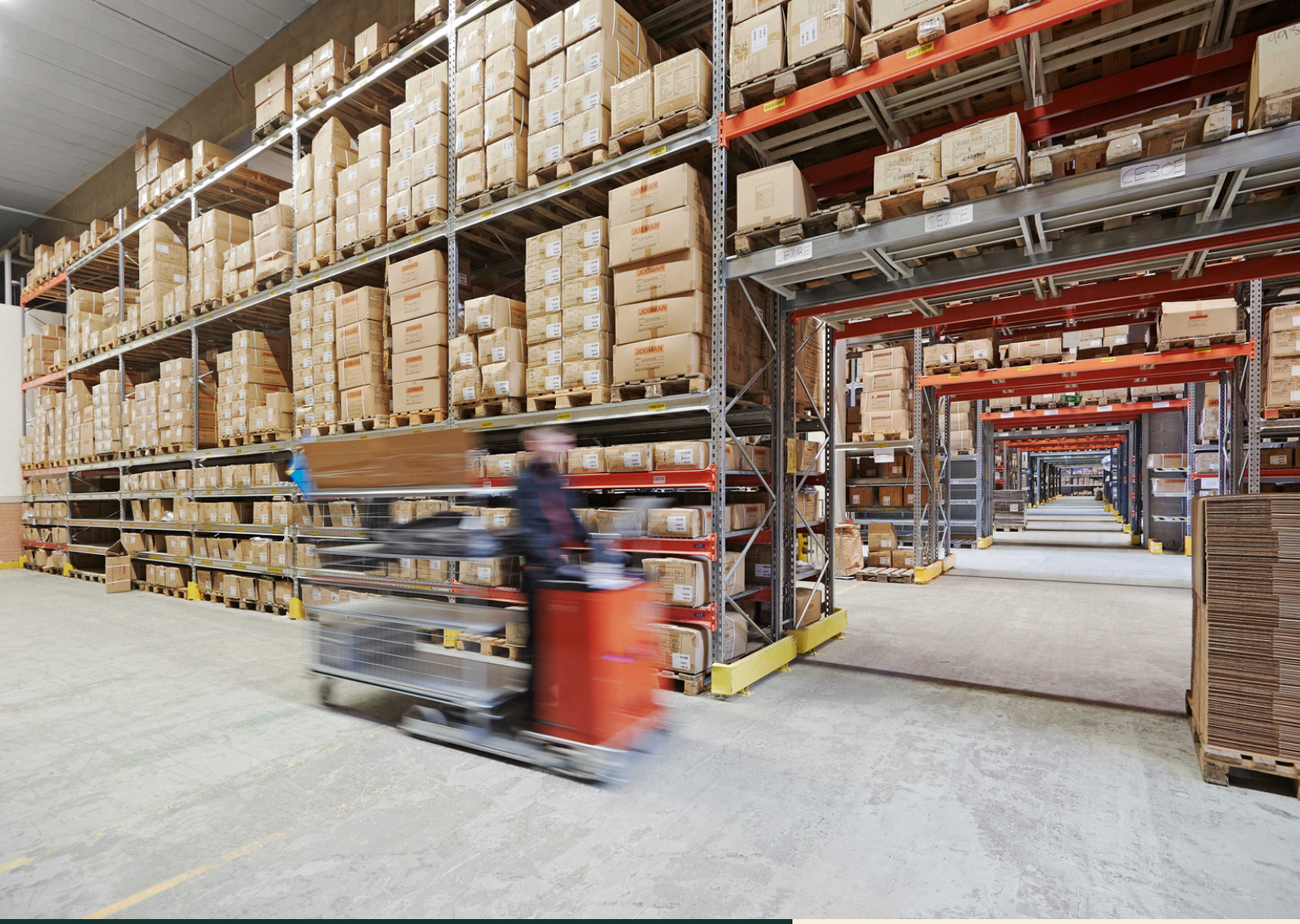


Stockholm, Upplands Väsby

Jupitervägen 2

Lager/Logistik

Yta	13 484 kvm
Tillträdesdatum	Enl. ök.

CASTELLUM

Höglager nära E4:an

Välkommen till detta höglager i Upplands- Väsby! Här får ni som hyresgäst en yta på ca 11 000 kvm. Fastigheten erbjuder: * 6 lasthus * Markportar * Stora rangerytor * Bärighet på lagergolvet om 2 ton/m² * Elkapacitet om 800 A * Värme 52 kr/ kvm och år * El och vatten 95 kr/ kvm och år * Takhöjden i höglagret är 8.90 m * Lokalerna tillåter lättindustri, handel och kontor På entresolplan finns personalytorna med kontor, konferensrum och omklädningsrum. Välkommen på visning!

FASTIGHETEN: Fastigheten ligger i Njursta industriområde ca 7 minuter från E4:an.

Markparkering | Takhöjd -8.90

Fakta

Yta
13 484 kvm

Lokaltyp
Lager/Logistik

Adress
Jupitervägen 2

Stad och område
Stockholm, Upplands Väsby

Fastighet
Upplands Väsby Njursta 1:21

Tillträde
Enligt överenskommelse

Fördelar

- ✓ Höglager
- ✓ Markportar
- ✓ Lasthus

Energi & hållbarhet

Energi CO2-påverkan
0 kg CO_2 / m², år

Uthyrare

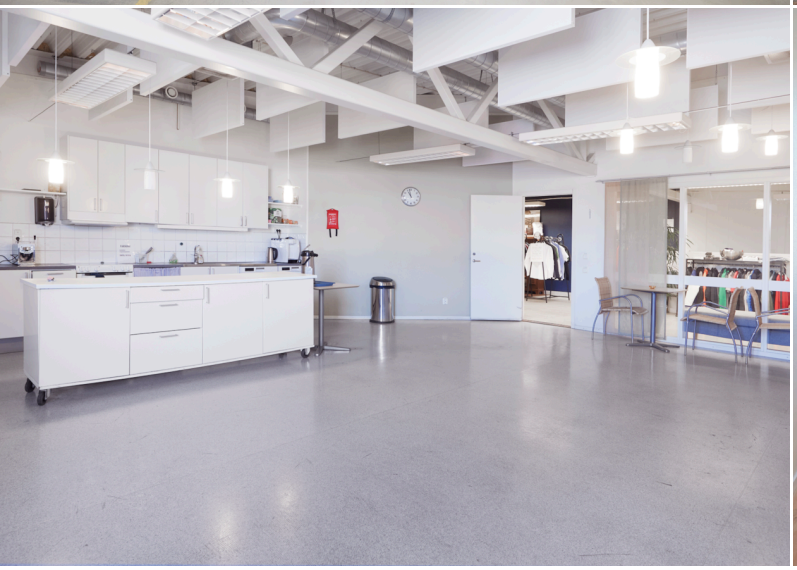
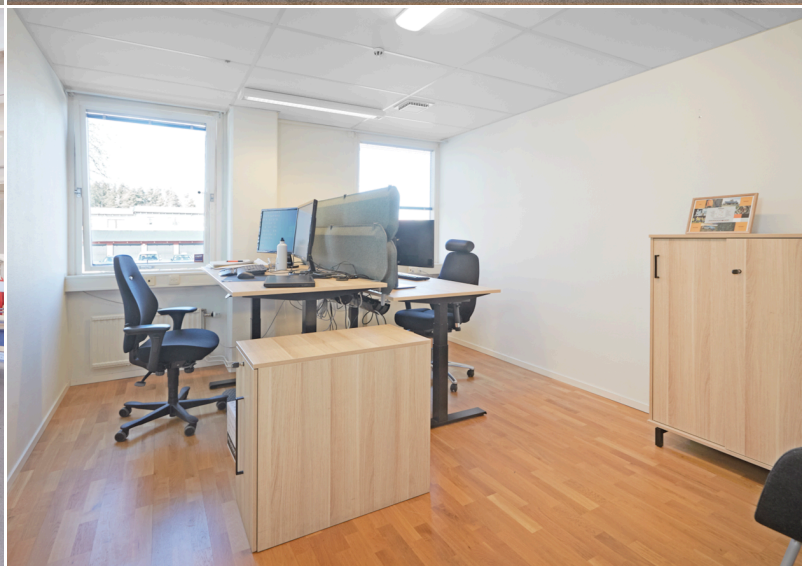
Emil Lötbom

emil.lotbom@castellum.se

+46728853085

Andra hyresgäster i fastigheten

Jobman Workwear AB

En värd bortom det förväntade

Om Castellum

Vi skapar arbetsplatser att längta till

Castellum är ett av Nordens största börsnoterade fastighetsbolag. Vi skapar framtidens hållbara arbetsplatser och drivs av att erbjuda rum där både organisationer och människor mår bra och utvecklas. För när medarbetarna trivs, då blomstrar även verksamheten. Alla förtjänar en arbetsplats att längta till.

Vi är stora och flexibla

Vi äger runt 700 fastigheter i Norden. Tack vare vår storlek och flexibilitet kan vi nästan alltid hitta en lösning på era lokalbehov - oavsett om verksamheten växer, krymper, flyttar eller expanderar. Och vill ni bygga nytt eller bygga om, så löser vi även det. Det gör att våra hyresgäster oftast stannar länge hos oss.

Vi är hållbara i alla led

Castellum är rankat som Nordens mest hållbara fastighetsbolag. Alla våra ny- och ombyggnationer är hållbarhetscertifierade och vi satsar stort på solceller och laddplatser. Vår energianvändning är 50 procent under branschsnittet och alla nya avtal är gröna. Målet är att hela vår verksamhet ska vara klimatneutral 2030.

Vi är lokala och nära

Vi har stort lokalt engagemang och egen personal på plats på alla våra orter. Det gör att vi kan erbjuda den där personliga kontakten och lokalkännedomen som vi vet är så viktig. Vi sköter om våra egna fastigheter, och ni får ett eget lokalt husteam som ser till att ni känner er som hemma.

Vi kan arbetsplatser

Att skapa effektiva och flexibla arbetsplatser där våra hyresgäster trivs är det roligaste vi vet. Vi är experter på framtidens hållbara arbetsplatser och kan guida er genom varje steg i processen - från att förstå era unika behov och ta fram en arbetsplatsstrategi till att hitta och utforma er drömarbetsplats.

Ett eget husteam ingår i hyran

Som hyresgäster hos oss får ni ett lokalt husteam som ser till att ni trivs och att allt fungerar som det ska. Vi hjälper till med allt från fastighetsskötsel och energioptimering till skyltning och parkering. Ingen fråga är för stor eller för liten. Och skulle era behov förändras brukar vi kunna erbjuda en lösning, vad det än gäller. Varmt välkommen till en värd bortom det förväntade.

Läs mer om lokalen på castellum.se

CASTELLUM