



CASTELLUM

## Valberedningens förslag till styrelse



**Per Berggren**  
Styrelseordförande sedan 2022 och styrelseledamot sedan 2007 (OMVAL)

Född 1959. Civileingenjör, KTH och ekonomisk utbildning, Stockholms universitet.

Ledamot i revisionsutskottet och People Committee.

**Tidigare befattningar:** Vd i Hemsö Fastighets AB, vd i Jernhusen AB, affärsområdeschef i Fabege AB (publ), vd i Drott Kontor AB samt fastighetschef i Skanska Fastigheter Stockholm AB.

**Övriga uppdrag:** Styrelseordförande i Podium Fastigheter AB och Fondamentor AB. Styrelseledamot i White Arkitekter AB, White Intressenter AB, Förvaltnings AB Somsok, Brisas Invest AB, Collegio AB, RetailFast Holding AB, Litsby Förvaltning AB, Förvaltnings AB Skarpång samt Tingsvalvet Fastighets AB och i flera av dess dotterbolag. Per är även Senior Advisor för Slättö Förvaltning AB.

**Aktieinnehav:** 21 997



**Pål Ahlsén**  
Styrelseledamot sedan 2023 (OMVAL)

Född 1972. Magisterexamen i nationalekonomi, Stockholms universitet.

Ledamot i revisionsutskottet.

**Tidigare befattningar:** Lång erfarenhet från fastighetssektorn rörande fastighetsförvaltning, finansiering och transaktioner samt ledarskap. Har tidigare varit vd och koncernchef, Tysklandschef samt arbetat inom affärsutveckling på Akelius Residential Property AB (publ).

**Övriga uppdrag:** Styrelseordförande i Akelius Residential Property AB (publ) samt styrelsesuppleant i Tobias Frick Fastighet AB.

**Aktieinnehav:** 0 aktier via eget innehav och 66 600 760 aktier via närståendeinnehav genom Akelius Residential Property AB (publ)



**Anna-Karin Celsing**  
Styrelseledamot sedan 2021 (OMVAL)

Född 1962. Civilekonom, Handelshögskolan i Stockholm.

Ordförande i revisionsutskottet.

**Tidigare befattningar:** Har en bakgrund inom bank, finans och investerarrationer. Har tidigare bland annat varit chef för investerarrationer på Swedbank och även ingått i koncernledningen på Ratos som informationschef.

**Övriga uppdrag:** Styrelseledamot i AKC Råd AB, Volati AB, Landshypotek Bank AB, OX2 AB, Peas Industries AB, Lannebo Holding AB, Lannebo Fonder AB, KLOB i Stockholm AB, Svensk Husproduktion AB, Tim Bergling Foundation, Stiftelsen Orienteatern och Stiftelsen Beckmans Designhögskola.

**Aktieinnehav:** 4 500



**Henrik Käll**  
Styrelseledamot sedan 2022 (OMVAL)

Född 1967. Civilekonom, Uppsala universitet och studier vid HEC.

Ledamot i revisionsutskottet.

**Tidigare befattningar:** Lång bakgrund inom bank och finans och har bland annat varit globalt ansvarig för försäljning och trading på Nordea Markets. Dessförinnan, bland annat, verksam i London på bankerna Natixis och Dresdner Kleinwort. Styrelseledamot för Hoist Finance AB.

**Övriga uppdrag:** Styrelseordförande i Fxity AB samt styrelseledamot i Garantum Fondkommission AB, Bellmer Capital AB och Nordend AB.

**Aktieinnehav:** 3 000



**Ann-Louise Lökhölm Klasson**  
Styrelseledamot sedan 2023 (OMVAL)

Född 1971. Computer Science, Göteborgs universitet och Advanced Strategic Management, IMD.

Ledamot i People Committee.

**Tidigare befattningar:** Vd för Sweco Sverige AB sedan 2018. Har en bakgrund som chef och ledare på Ericsson och har haft flera olika ledande befattningar inom Swecokoncernen.

**Övriga uppdrag:** Vd och styrelseledamot i flera dotterbolag inom Swecokoncernen. Styrelseledamot i Innovationsföretagen, Svenskt Näringsliv, Sweco ÅF Healthcare AB och Bemsig AB. Ann-Louise är även huvudmannaråd i Svenska Mässan och valberedningsledamot i Sweden Green Building Council.

**Aktieinnehav:** 3 000



**Louise Richnau**  
Styrelseledamot sedan 2023 (OMVAL)

Född 1966. Civileingenjör, KTH samt CEFA- och CESGA-certifikat.

Ordförande i People Committee.

**Tidigare befattningar:** Lång bakgrund inom fastighetssektorn med investeringar, transaktioner, finansiering, etablering av nya verksamhetsområden, samt hållbarhetsfrågor. Tidigare erfarenhet från AP-fonderna (1-3), Drott Riks AB och Nordanö. Ansvarat för uppbyggnaden av Brunswick Real Estate Capital, den första nordiska institutionella fastighetskreditfonden (idag Niam Credit).

**Övriga uppdrag:** Styrelseledamot i Lotsberget AB samt styrelseordförande i Bantaba AB. Styrelseledamot i Nordanö Partners AB, Nordanö Intressenter AB, Nordanö Holding AB, FRT Jakobsgatan 6 AB, Lepano AB, Propel Capital V AB, Propel Capital VI AB, Sunna Group AB, Råsundapokalen AB och J6 Rådgivning AB. Louise är även styrelseledamot och Senior Advisor/Partner i Nordanö Partners AB.

**Aktieinnehav:** 19 042

Samtliga föreslagna styrelseledamöter är att anses som oberoende i förhållande till Castellum och dess bolagsledning. Vidare är samtliga föreslagna styrelseledamöter att anses som oberoende i förhållande till större aktieägare, med undantag för Pål Ahlsén som inte är oberoende i förhållande till Akelius Residential Property AB (publ).

Uppgifterna avser förhållandena den 2 april 2024. Aktieinnehavet omfattar eget, makas/makes, omyndiga och hemmavarande barns, närstående bolags innehav samt innehav via kapitalförsäkring.