

Valberedningens förslag till styrelse



Louise Richnau

Föreslagen som styrelseordförande (NYVAL)
Vice ordförande sedan 2024 och styrelseledamot sedan 2023 (OMVAL)

Född 1966. Civilingenjör, KTH samt CEFA- och CESGA-certifikat.

Tidigare befattningar: Lång bakgrund inom fastighetssektorn med investeringar, transaktioner, finansiering, etablering av nya verksamhetsområden, samt hållbarhetsfrågor. Tidigare erfarenhet från AP-fonderna (1-3), Drott Riks AB och Nordanö. Ansvarat för uppbyggnaden av Brunswick Real Estate Capital, den första nordiska institutionella fastighetskreditfonden (idag Niam Credit).

Övriga uppdrag: Styrelseordförande i Bantaba AB. Styrelseledamot i East-nine AB (publ), Lotsberget AB, Propel Capital V AB, Propel Capital VI AB, Sunna Group AB och Råsundapokalen AB.

Aktieinnehav: 26 775



Pål Ahlsén

Styrelseledamot sedan 2023 (OMVAL)

Född 1972. Magisterexamen i nationalekonomi, Stockholms universitet.

Tidigare befattningar: Lång erfarenhet från fastighetssektorn rörande fastighetsförvaltning, finansiering och transaktioner samt ledarskap. Har tidigare varit vd och koncernchef, Tysklandschef samt arbetat inom affärsutveckling på Akelius Residential Property AB (publ).

Övriga uppdrag: Styrelseordförande i Akelius Residential Property AB (publ) samt styrelsesuppleant i Tobias Frick Fastighet AB.

Aktieinnehav: -



Anna-Karin Celsing

Styrelseledamot sedan 2021 (OMVAL)

Född 1962. Civilekonom, Handelshögskolan i Stockholm.

Tidigare befattningar: Har en bakgrund inom bank, finans och investerarrelationer. Har tidigare bland annat varit chef för investerarrelationer på Swedbank och även ingått i koncernledningen på Ratos som informationschef.

Övriga uppdrag: Styrelseledamot i AKC Råd AB, Volati AB, Landshypotek Bank AB, OX2 AB, Peas Industries AB, KLOB i Stockholm AB, Svensk Husproduktion AB, Tim Bergling Foundation, Stiftelsen Orienteatern och Stiftelsen Beckmans Designhögskola.

Aktieinnehav: 5 500



Henrik Käll

Styrelseledamot sedan 2022 (OMVAL)

Född 1967. Civilekonom, Uppsala universitet och studier vid HEC.

Tidigare befattningar: Lång bakgrund inom bank och finans och har bland annat varit globalt ansvarig för försäljning och trading på Nordea Markets. Dessförinnan, bland annat, verksam i London på bankerna Natixis och Dresdner Kleinwort. Styrelseledamot för Hoist Finance AB.

Övriga uppdrag: Styrelseordförande i Fxity AB och Garantum Fondkommission AB samt styrelseledamot i Bellmer Capital AB och Nordend AB.

Aktieinnehav: 3 000



Ann-Louise Löchholm Klasson

Styrelseledamot sedan 2023 (OMVAL)

Född 1971. Computer Science, Göteborgs universitet och Advanced Strategic Management, IMD.

Tidigare befattningar: Vd för Sweco Sverige AB sedan 2018. Har en bakgrund som chef och ledare på Ericsson och har haft flera olika ledande befattningar inom Swecokoncernen.

Övriga uppdrag: Vd och styrelseledamot i flera dotterbolag inom Sweco-koncernen. Styrelseledamot i Innovationsföretagen, Svenskt Näringsliv, Sweco ÅF Healthcare AB och Bemsig AB. Ann-Louise är även huvudmannaråd i Svenska Mässan och valberedningsledamot i Sweden Green Building Council.

Aktieinnehav: 3 000



Stefan Ränk

Föreslagen som ny styrelseledamot (NYVAL)

Född 1967. Jur.kand, Uppsala universitet.

Tidigare befattningar: Partner på transaktionsrådgivaren Leimdörfer (numera Nordanö), projektassistent till Castellums koncernledning 1994–1996 och i Securum Finans dessförinnan.

Övriga uppdrag: Vd och koncernchef i Einar Mattsson AB och vd i Fastighets AB Stadshus sedan 2002. Styrelseledamot i Fastighetsloggen Propify AB, Bodil Holding AB och Stiftelsen Nobel Center. Ordförande i Advisory Board Fundraising på KTH samt vice ordförande i SNS Förtroenderåd.

Aktieinnehav: 0

Samtliga föreslagna styrelseledamöter är att anses som oberoende i förhållande till Castellum och dess bolagsledning. Vidare är samtliga föreslagna styrelseledamöter att anses som oberoende i förhållande till större aktieägare med undantag för Pål Ahlsén som inte är oberoende i förhållande till Akelius Apartments Ltd.

Uppgifterna avser förhållandena den 28 februari 2025. Aktieinnehavet omfattar eget, makas/makes, omyndiga och hemmavarande barns, närstående bolags innehav samt innehav via kapitalförsäkring.